

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ЧАСТНАЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«КРАСНОДАРСКИЙ КООПЕРАТИВНЫЙ ТЕХНИКУМ
КРАЙПОТРЕБСОЮЗА»**

Принято решением
Совета техникума

«26» августа 2026 г.

протокол №1 _____

УТВЕРЖДАЮ
Директор АНЧ ПОО «Краснодарский
кооперативный техникум
крайпотребсоюза»


В.В. Нанаев
Приказ №116 от «01» сентября 2026 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ОБЩЕЖИТИИ АНЧ ПОО «КРАСНОДАРСКИЙ КООПЕРАТИВНЫЙ
ТЕХНИКУМ КРАЙПОТРЕБСОЮЗА»**

г. Белореченск, 2026 г.

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам (далее - обучающиеся) АНЧ ПОО «Краснодарский кооперативный техникум крайпотребсоюза» (далее – Техникум), в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, при наличии соответствующего жилищного фонда.

1.2. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся на основании приказов (распоряжений) Техникума о предоставлении жилых помещений в общежитиях. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

1.3. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилыми помещениями в общежитиях и выселение обучающихся осуществляются по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом об образовании и договором найма.

1.4. Локальный нормативный акт организации, определяющий порядок предоставления жилых помещений в общежитиях, разрабатывается и утверждается организацией в соответствии с Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Министерства просвещения Российской Федерации от 18.05.2026 № 301/340 «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность» (Зарегистрирован 26.05.2026 № 86641).

1.5. Организация обеспечивает размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и иными открытыми и общедоступными способами следующей информации:

- а) о наличии общежитий;
- б) о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних и иностранных обучающихся;
- в) о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях и выселения из них;
- г) о размере и порядке внесения платы за проживание в жилых помещениях в общежитиях.

2 ОЧЕРЕДНОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ОБЩЕЖИТИЯХ

2.1. Нуждающимися в жилых помещениях в общежитиях признаются обучающиеся, отвечающие критериям, установленным локальным нормативным актом организации: не имеющие регистрации по месту жительства в г. Белореченске; не имеющие в собственности жилого помещения в г. Белореченске; проживающие на расстоянии более 60 км от г. Белореченска.

2.2. В первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона об образовании.

2.3. При полном обеспечении жилыми помещениями в общежитиях обучающихся, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона об образовании, жилые помещения в общежитиях предоставляются в приоритетном порядке иным категориям обучающихся.

3 ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ОБЩЕЖИТИЯХ

3.1. Заселение в общежитие осуществляется на основании личного заявления обучающегося и приказа директора Техникума. Решение о предоставлении жилого помещения принимается директором с учётом наличия свободных мест и категории обучающегося (ПРИЛОЖЕНИЕ).

3.2. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении жилого помещения в общежитии, являются:

- а) отсутствие у обучающегося оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;
- б) отсутствие у организации свободного жилого фонда.

3.3. Организация ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся по очной и заочной форме обучения с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения заявления.

3.4. Обучающийся, проживающий в общежитии, в течение 60 дней с даты изменения сведений, указанных в заявлении и прилагаемых документах, сообщает об этом Техникуму и предоставляет документы, подтверждающие изменение указанных сведений.

3.5. Техникум вправе один раз в год запросить у обучающегося, проживающего в общежитии, документы, подтверждающие его право на проживание.

3.6. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

3.7. Организация обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Директору АНЧ ПОО
«Краснодарский кооперативный
техникум крайпотребсоюза»
Нанаеву В.В.

от _____

Заявление

....